

# WEBL分譲地情報

7月号

～分譲地案内&家づくり相談会開催～



**新規分譲**

## THINK@NEXT北道穂2024 4区画新規分譲スタート

販売価格 **1,300万円**～

- 敷地面積：205.01㎡（62.01坪）～ ※1号地
  - 近鉄新庄駅 徒歩10分～11分
  - 葛城市立新庄小学校 徒歩4分～5分
- ※徒歩分数は80mを1分として算出しております

■Think@Next北道穂 2024●所在地/奈良県葛城市北道穂116-1の一部●交通/近鉄御所線「近鉄新庄」駅徒歩10～11分●開発許可番号/奈良県指令建第114-1号●開発総面積/851.13㎡●総区画数/4区画●今回販売区画数/4区画●敷地面積/205.01㎡～219.11㎡●宅地販売価格/1300万円（2区画）～1392万円（1区画）●道路幅員/6.0m（アスファルト舗装）●地目/宅地●建ぺい率60%/容積率200%●用途地域/用途地域の指定なし●取引形態/売主：株式会社ウェブリーディング●建築条件/建築条件付宅地分譲

## THINK@NEXT南道穂VI



●全16区画敷地60坪以上  
販売価格 **1,400万円**～

●所在地/奈良県葛城市南道穂14-1（開発区域に含まれる地域の名称）●交通/近鉄御所線「近鉄新庄」駅徒歩8～9分●開発許可番号/奈良県指令建第110-130号●開発総面積/4504.23㎡●総区画数/16区画●今回販売区画数/6区画●敷地面積/201.59㎡～218.48㎡●宅地販売価格/1400万円（1区画）～1586万円（1区画）●道路幅員/6.0m（アスファルト舗装）●地目/宅地●建ぺい率60%/容積率200%●用途地域/用途地域の指定なし●取引形態/売主：株式会社ウェブリーディング●建築条件/建築条件付宅地分譲

## THINK@NEXT柿本III



●全5区画敷地60坪以上  
販売価格 **1,550万円**～

●所在地/奈良県葛城市北道穂196-3(1号地)●交通/近鉄御所線「近鉄新庄」駅徒歩4～5分●開発許可番号/奈良県指令建第110-77号●開発総面積/1577.54㎡●総区画数/5区画●今回販売区画数/3区画●敷地面積/208.26㎡～208.89㎡●宅地販売価格/1550万円（1区画）～1700万円（1区画）●道路幅員/6.0m（アスファルト舗装）●地目/宅地●建ぺい率60%/容積率200%●用途地域/用途地域の指定なし●取引形態/売主：株式会社ウェブリーディング●建築条件/建築条件付宅地分譲



Webleading  
株式会社ウェブリーディング

公式Instagramにて施工事例や、お客様の声などの情報を発信しております。ぜひご覧ください♪

